



BUPATI KEPALA DAERAH TINGKAT II
LAMONGAN

SALINAN KEPUTUSAN
BUPATI KEPALA DAERAH TINGKAT II LAMONGAN

Nomor : 65 Tahun 198 6

T E N T A N G

IJIN Pendirian Bangunan Rumah,

BUPATI KEPALA DAERAH TINGKAT II LAMONGAN

MEMBACA

: Surat permohonan ijin Rooilyn Sdr SUSANTO PURMADI,
tertanggal : 22 - 1 - 19 85 , Desa : Ngaglik / Sukorejo,
Kec : Lamongan , tentang mendirikan bangunan rumah,

MENIMBANG

: Bahwa dengan telah dipenuhinya persyaratan yang telah ditetapkan dalam perundang-undangan, maka dipandang perlu untuk mengeluarkan ijin bangunan yang pengaturannya ditetapkan dalam Keputusan Bupati Kepala Daerah Tingkat II Lamongan

MENGINGAT

1. Undang - undang No. 5 tahun 1974
2. Peraturan Daerah No. 17 tahun 1981
3. Keputusan Bupati Kepala Daerah No 284 tahun 1984

MEMPERHATIKAN

1. Rekomendasi Bappeda tgl 22 - Mei - 19 85,
2. Rekomendasi Bagian Pemerintahan tgl. 5 - Agust. - 198 5,
3.
4.

M E M U T U S K A N

MENETAPKAN,

PERTAMA

: Memberikan ijin kepada Sdr SUSANTO PURMADI , Desa Ngaglik /
Sukorejo , Kec Lamongan , tentang mendirikan
bangunan rumah,

Periksa Lanjutan Terlampir

KEDUA ; Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan dan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan, akan dibetulkan sebagaimana mestinya.
PETIKAN diberikan yang berkepentingan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Lamongan

Tanggal ; 5 - 2 - 1986.

BUPATI KEPALA DAERAH TINGKAT II
LAMONGAN
TTD.

Drs. MOH. SAFI' I ASARI

NIP. 010052819

SALINAN Keputusan ini disampaikan Kepada ;

1. Yth. Kepala Dinas Pendapatan Daerah
Kab. Dati II Lamongan
2. „ Kepala Kantor Cabang Dinas Pendapatan
Daerah Propinsi Dati I Jawa Timur di Lamongan
3. „ Kepala Kantor Dinas Luar Inspeksi Pajak
Bojonegoro di Lamongan
4. „ Kepala Bagian Hukum dan Organisasi dan
Tatalaksana Sekretariat Wilayah Daerah Kab.
Dati II Lamongan
5. „ Kepala Inspektorat Wilayah Daerah Kab.
Dati II Lamongan
6. „ Camat Kepala Wilayah Kecamatan

SALINAN sesuai dengan bunyi aslinya
AN. BUPATI KEPALA DAERAH TINGKAT II
LAMONGAN

Sekretariat Wilayah / Daerah
U. b

Kepala Dinas Pekerjaan Umum
Kab. Dati II Lamongan

H. KOESMAN

NIP. 510008599

No. /P.U.D.II/S.

Permohonan idzin untuk mendirikan bangunan rumah dari
Sdr. SUSANTO PURWADI, Jl. Andansari No.75, Dk.Ngaglik
Ds. Sukorejo, Kec. Lamongan, Kabupaten Dati II Lamongan.

Pendirian Bangunan

Perkakas dari kerangka beton dinding tembok, dan atap
plat beton, dengan memakai pondasi.

Luas :

- Rumah : $9 \times 20 - 1,25 \times 7 = 171,25 \text{ M}^2$.
- Pagar Tembok: $5 \times 2 + 2 \times 9 + 9 \times 2 = 46 \text{ M}$.
- Bak air : $0,6 \times 0,6 \times 2 = 0,72 \text{ M}^2$.
- Septictank : = 1 Unit.
- Sumur = 1 Unit.

Harga Taksiran

- Rumah	: 171,25 M ²	aRp. 75.000,--	= Rp. 12.843.750,--
- Pagar Tembok: 46	M ²	" 4.500,--	" 207.000,--
- Bak air : 0,72	M ²	" 15.000,--	" 10.800,--
- Septictank : 1	Unit	" 75.000,--	" 75.000,--
- Sumur : 1	Unit	" 25.000,--	" 25.000,--

Pertimbangan

Tidak keberatan asal saja peraturan Tehnis harus dija-
lankan seperti gambar yang terlampir ini.

Pajak pendirian bangunan

Menurut pasal 25,26 Sub.I.II angka 1,1,23,13,7 & 1,2,-
26,6,10 dari Peraturan Daerah No.17 tahun 1981.
Daerah Kabupaten Dati II Lamongan, tanggal 3 - 4 - 1982.
diharuskan membayar pajak pendirian bangunan :

Uang Sempadan Rumah	: 171,25	aRp. 80,--	= Rp. 13.700,--
" " Pagar Tembok: 46	"	" 30,--	" 1.380,--
" " Bak air : 0,72	"	" 100,--	" 200,--
" " Septictank: 1	Unit	" 50,--	" 50,--
" " Sumur : 1	Unit	" 50,--	" 50,--
" Bangunan	"	"	65.807,75
" Leges/Met.	"	"	300,--

Jumlah =Rp. 81.487,75

Terbilang

Rp.81.500,-- (DELAPAN PULUH SATU RIBU LIMA RATUS RUP.)

Lamongan tgl. 5 - 2 - 1986

Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kab.
Daerah Tingkat II Lamongan.



H. K O E S H A N.
NIP. 510008599.

PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN
DATI II LAMONGAN
DINAS PEKERJAAN UMUM

Model X

No. / P.U.D. II / S

Permohonan idzin :

.....

.....

Daerah Kab. Dati II Lamongan

Pendirian rumah :

Perkakas dari :

dinding dan atap

dengan memakai

Luasnya

Harga taksiran :

Menurut taksiran harga

.....

Pertimbangan :

Tidak keberatan / keberatan, asal saja peraturan teknis harus dijalankan seperti gambar yang terlampir ini

.....

Pajak pendirian rumah :

Menurut pasal

dari Peraturan

Daerah Kab. Lamongan tanggal 11 Agustus 1955

diharuskan membayar pajak pendirian rumah

.....

Rp.

.....

ditambah harga gambar Rp

Jumlah Rp.

(.....

.....)

Lamongan, tgl. 19

Kepala Dinas P.U. Daerah Kab. Dati II Lamongan

Terbilang

(.....)

PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN
DATI II LAMONGAN
DINAS PEKERJAAN UMUM

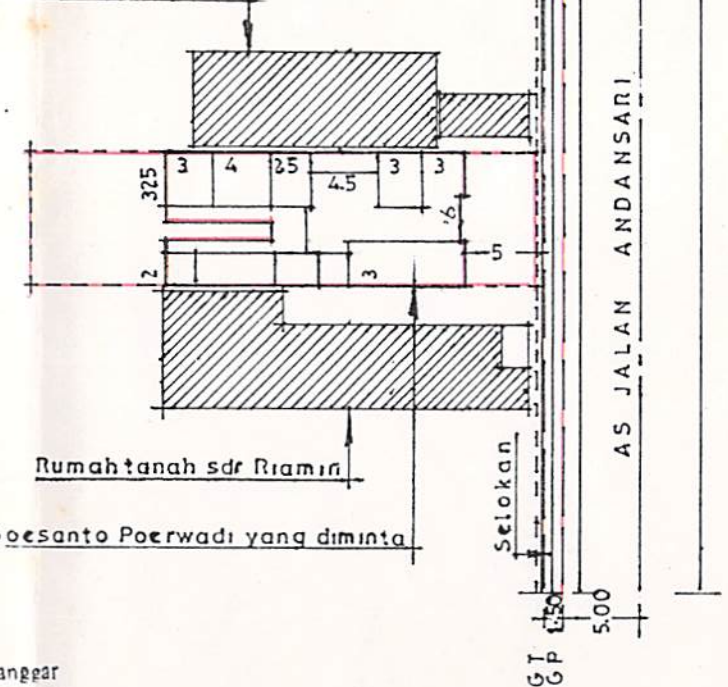
Model X

Arah letaknya rumah Sdr Soesanto Poerwadi Jl Andan

Sari No.75 Desa Sukorejo Kec

LAMONGAN Ukuran 1:500

Rumah tanah Siti Aminah



Anggar - anggar

1. Peraturan teknis harus dijalankan.
2. Jauhnya dari rumah yang berdekatan sedikitnya 5M.
3. Tingginya piyan dari jobin sedikitnya 2,10M.
4. Miring atap sedikitnya 35°.
5. Pasangan fondasi / nit sebelumnya harus diperiksa oleh Dinas P.U.D. Kab. Dati II Lamongan.