



BUPATI KEPALA DAERAH TINGKAT II
LAMONGAN

SALINAN KEPUTUSAN
BUPATI KEPALA DAERAH TINGKAT II LAMONGAN

Nomor : 830 Tahun 198 5.

T E N T A N G

IJIN Pembinaan Bangunan Kantor dan 3 Ruang Kelas MAN Lamongan.

BUPATI KEPALA DAERAH TINGKAT II LAMONGAN

- MEMBACA : Surat permohonan ijin Rooilyn Sdr HERNANI SITI HADIJAH,
tertanggal : 4 - 1 - 19 85 , Desa : /Jl. Kalibayan No. 41 Lamongan.
Kec : Lamongan , tentang mendirikan bangunan Kantor dan 3 ruang -
Kelas MAN Lamongan.
- MENIMBANG : Bahwa dengan telah dipenuhinya persyaratan yang telah ditetapkan dalam perundang -
undangan, maka dipandang perlu untuk mengeluarkan ijin bangunan yang pengaturannya
ditetapkan dalam Keputusan Bupati Kepala Daerah Tingkat II Lamongan
- MENINGAT : 1. Undang - undang No. 5 tahun 1974
2. Peraturan Daerah No. 17 tahun 1981
3. Keputusan Bupati Kepala Daerah No 284 tahun 1984
- MEMPERHATIKAN : 1. Rekomendasi Bappeda tgl 14 - 10 - 19 85.
2. Rekomendasi Bagian Pemerintahan tgl. 30 - 10 - 198 5.
3
4

M E M U T U S K A N

MENETAPKAN,

- PERTAMA : Memberikan ijin kepada Sdr HERNANI SITI HADIJAH , Desa
Jetis , Kec Lamongan , tentang mendirikan
bangunan Kantor dan 3 ruang kelas MAN Lamongan.

Periksa Lanjutan Terlampir

KEDUA ; Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan dan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan, akan dibetulkan sebagaimana mestinya.
PETIKAN diberikan yang berkepentingan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Lamongan

Tanggal ; 28 - 12 - 1989.

BUPATI KEPALA DAERAH TINGKAT II
LAMONGAN
TTD.

Drs. MOH. SAFI' ASARI

NIP. 010052819

SALINAN Keputusan ini disampaikan Kepada ;

1. Yth. Kepala Dinas Pendapatan Daerah
Kab. Dati II Lamongan
2. „ Kepala Kantor Cabang Dinas Pendapatan
Daerah Propinsi Dati I Jawa Timur di Lamongan
3. „ Kepala Kantor Dinas Luar Inspeksi Pajak
Bojonegoro di Lamongan
4. „ Kepala Bagian Hukum dan Organisasi dan
Tatalaksana Sekretariat Wilayah Daerah Kab.
Dati II Lamongan
5. „ Kepala Inspektorat Wilayah Daerah Kab.
Dati II Lamongan
6. „ Camat Kepala Wilayah Kecamatan

L A M O N G A N.

SALINAN sesuai dengan bunyi aslinya
AN. BUPATI KEPALA DAERAH TINGKAT II
LAMONGAN

Sekretariat Wilayah / Daerah

Kepala Dinas Pekerjaan Umum
Kab. Dati II Lamongan

H A K O E S M A N

NIP. 510608599

PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN

DATI II LAMONGAN

DINAS PEKERJAAN UMUM.

Model X.

No. / P.U.D. II / S.

Permohonan idzin untuk mendirikan bangunan Kantor dan tiga Ruang Kelas Madrasah Aliyah Negeri di Desa Jetis, Kecamatan Lamongan, dari Sdr. Ny. NENENG SITI HADIDJAH (Direktur CV. TRI DHARMA KARYA Lamongan), Jl. Kalikapas No.41 Lamongan, Kabupaten Daerah Tingkat II Lamongan.

Pendirian Bangunan : Perkakas dari kayu kanver, dinding tembok, dan atap genting dengan memakai pondasi.

Luasnya :

- Gedung : $8 \times 36 + 2,7 \times 1,75 = 288 + 4,725 = 292,73 \text{ M2.}$
 - Selasar : $2 \times 36 = 72 \text{ M2.}$
 - Rabat : $(39,7 + 10 + 3,25) \times 1 = 52,95 \text{ M2.}$
 - Bak Air : $0,6 \times 0,6 \times 2 = 0,72 \text{ M2.}$
 - WC/Septictank : 2 Unit .
 - Sumur Peresap : 2 Unit.
 - Saluran Air : $39,7 \times 2 + 11 \times 2 = 101,4 \times 0,3 = 30,42 \text{ M2.}$

Harga Taksiran : Menurut taksiran harga :

- Gedung : $292,73 \text{ M2} \times \text{Rp.} 35.000,-- = \text{Rp.} 10.245.550,00$
 - Selasar : $72 \text{ M2} \times \text{Rp.} 20.000,-- = \text{Rp.} 1.440.000,00$
 - Rabat : $52,95 \text{ M2} \times \text{Rp.} 2.500,-- = \text{Rp.} 132.375,00$
 - Bak Air : $0,72 \text{ M2} \times \text{Rp.} 15.000,-- = \text{Rp.} 10.800,00$
 - WC/Septictank : 2 Unit $\times \text{Rp.} 75.000,-- = \text{Rp.} 150.000,00$
 - Sumur Peresap : 2 Unit $\times \text{Rp.} 30.000,-- = \text{Rp.} 60.000,00$
 - Saluran Air : $30,42 \text{ M2} \times \text{Rp.} 2.500,-- = \text{Rp.} 76.050,00$

Pertimbangan : Tidak keberatan asal saja peraturan tekhnis harus dijalankan seperti gambar yang terlampir ini.

Pajak Pendirian Bangunan

: Menurut pasal 25,26 Sub. I.II angka 3,30,6,23,12,13,16 dan angka 1,5,22,26,6,6,9.

dari Peraturan Daerah No. 17 tahun 1981, Daerah Kabupaten Lamongan tanggal 3 April 1982, diharuskan membayar pajak pendirian Bangunan :

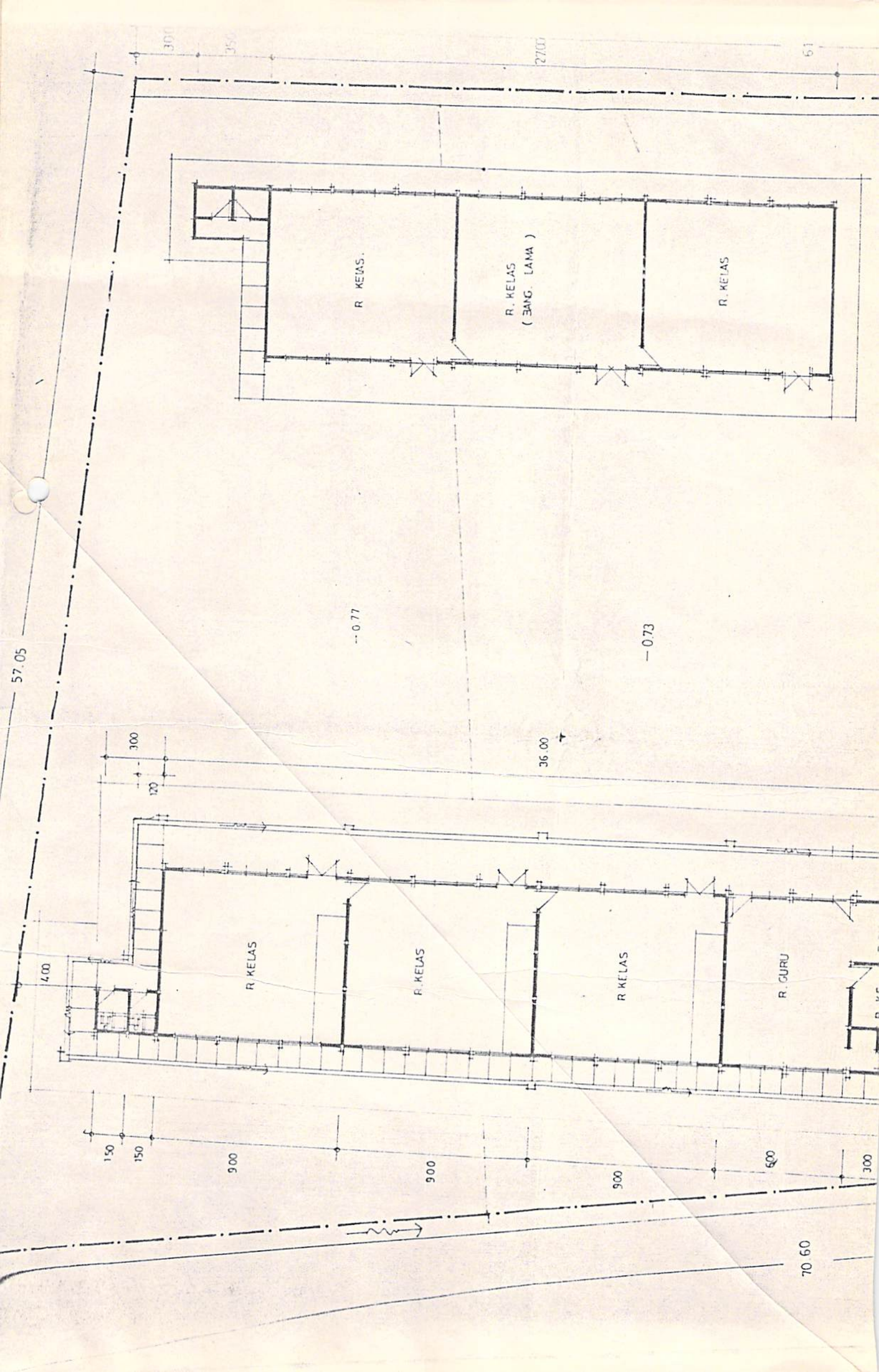
Uang Reol Gedung : $292,73 \text{ M2} \times \text{Rp.} 40,-- = \text{Rp.} 11.709,20$
 " " Selasar : $72 \text{ M2} \times \text{Rp.} 10,-- = \text{Rp.} 720,00$
 " " Rabat : $52,95 \text{ M2} \times \text{Rp.} 10,-- = \text{Rp.} 529,50$
 " " Bak Air : $0,72 \text{ M2} \times \text{Rp.} 100,-- = \text{Rp.} 72,00$
 " " WC/Septictank : 2 Unit $\times \text{Rp.} 50,-- = \text{Rp.} 100,00$
 " " Sumur Peresap : 2 Unit $\times \text{Rp.} 50,-- = \text{Rp.} 100,00$
 " " Saluran Air : $101,4 \text{ M2} \times \text{Rp.} 10,-- = \text{Rp.} 1.014,00$
 " Bangunan = $\text{Rp.} 60.573,88$
 " Leges/Met = $\text{Rp.} 300,00$

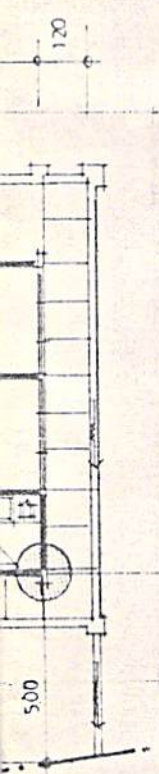
Jumlah = $\text{Rp.} 75.118,58$

Terbilang

: $\text{Rp.} 75.200,00$ (TUJUH PULUH LIMA RIBU DUA RATUS RUPIAH).

Lamongan, Jls. - 1985.
 Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kab.
 Daerah Tingkat II Lamongan,
 H. K J E S M A N.
 NIP. 510008599.





28.20

0.81

26.00

SUNCAI

BERM

JALAN DESA

± 0.00

BERM